

**КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
ШАРЬИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КОНЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

« 22 » _ сентября _ 2014 г. № 19

Об утверждении программы
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
Коневского сельского поселения Шарьинского муниципального
района Костромской области на 2014-2030г.г.»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Коневского сельского поселения Шарьинского муниципального района Костромской области, постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», рассмотрев проект программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Коневского сельского поселения Шарьинского муниципального района Костромской области на 2014-2030г.г.», Совет депутатов Коневского сельского поселения,

РЕШИЛ:

1. Утвердить программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Коневского сельского поселения Шарьинского муниципального района Костромской области на 2014-2030 гг.» в новой редакции согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в общественно-информационном издании «Коневский вестник».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Коневского сельского поселения

Е.А.Варенцова

Приложение к
Решению Совета депутатов
Коневского сельского поселения
Шарьинского муниципального района
Костромской области
от 22 сентября № 38

ПРОГРАММА

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Коневского сельского поселения Шарьинского муниципального района Костромской области на 2014-2030гг.»

2014 год

СОДЕРЖАНИЕ

1. Паспорт программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Коневского сельского поселения Шарьинского муниципального района Костромской области на 2014-2030гг.»
2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры Коневского сельского поселения
3. План развития, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана Коневского сельского поселения
4. Перечень мероприятий и целевых показателей программы
5. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой. мероприятий, предусмотренных подпрограммой
6. Обосновывающие материалы.

Раздел 1. ПАСПОРТ

программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Коневского сельского поселения Шарьинского муниципального района Костромской области на 2014 – 2030 годы»

Наименование программы:

Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Коневского сельского поселения Шарьинского муниципального района Костромской области на 2014 – 2030 годы

Ответственный исполнитель программы:

Администрация Коневского сельского поселения Шарьинского муниципального района Костромской области

Соисполнитель программы:

Администрация Коневского сельского поселения Шарьинского муниципального района Костромской области

Цели программы:

Создание комплексной системы коммунальной инфраструктуры муниципальных образований Костромской области, качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей муниципального образования, улучшение экологической ситуации.

Задачи программы:

1. Обеспечение надежными и качественными коммунальными услугами потребителей муниципального образования;
2. Разработка программных мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
3. Развитие систем инженерной инфраструктуры для развития территорий в целях жилищного и иного строительства;
4. Создание системы хранения и утилизации твердых бытовых отходов для улучшения экологической ситуации;
5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Целевые показатели программы:

- В результате реализации Подпрограммы будут достигнуты следующие показатели: реконструкция существующих ВЗУ на водозаборных скважин и подведение водопровода к домам индивидуальной застройки, улучшение водоснабжения в Коневском сельском поселении; замена теплосетей; строительство газопровода в д.Конево и реконструкция котельной, снижение уровня потерь; повышение качества и надежности водо-, теплоснабжения потребителей; устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека; снижение эксплуатационных затрат; физической доступности коммунальных ресурсов;
- экономической доступности коммунальных ресурсов; надежности и безопасности поставки коммунальных ресурсов; качества коммунальных услуг;

экологической безопасности производства коммунальных ресурсов и услуг;
эффективности производства и передачи коммунальных ресурсов

Срок и этапы реализации программы

2014– 2030 годы

Объемы требуемых капитальных вложений

Выполнение подпрограммы предусматривает привлечение средств:

- областного бюджета - тыс.руб.;
- местного бюджета – тыс.руб.;
- внебюджетных источников- тыс.руб.

Объем финансирования Программы составляет 17507 тыс. рублей из различных источников бюджета, в том числе по годам:

2014 - 3965,0 тыс.руб.

2015- 40,0 тыс.руб.

2016 – 0,0 тыс.руб.

2017 – 0,0 тыс.руб.

2018 – 8422,0 тыс.руб.

2019 – 5080,0 тыс.руб.

2020 – 0,0 тыс.руб.

2021 - 0

2022 – 0,0 тыс.руб.

2023 – 0

2024 - 0

2025 – 0,0 тыс.руб.

2026 - 0

2027 – 0,0 тыс.руб.

2028 – 0

2029 – 0

2030 - 0

Ожидаемые результаты реализации программы

Модернизация, реконструкция и обновление коммунальной инфраструктуры поселения, снижение эксплуатационных затрат; устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека; улучшение экологической безопасности в поселении, развитие систем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, энергоснабжения, газоснабжения, системы сбора и вывоза ТБО

Раздел 2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры Коневского сельского поселения

Одним из основополагающих условий развития Коневского сельского поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения сельского поселения. Этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – Программа), является проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития сельского поселения.

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития муниципального образования, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

- перспективный спрос коммунальных ресурсов;
- состояние коммунальной инфраструктуры.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Коневского сельского поселения на 2014-2030 годы предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг, стабилизацию и снижение удельных затрат в структуре тарифов и ставок оплаты для населения, создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами коммунальной инфраструктуры, а также инвестиционных средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, улучшения экологической обстановки.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсо - энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных инвестиционных ресурсов

1.1. Теплотехническое хозяйство

В настоящее время Коневское сельское поселение не имеет центральных источников теплоты. На территории функционируют 4 основные котельные: котельная школы, котельная дошкольной группы, котельные отапливаются дровами.

Произведенная тепловая энергия за год всех котельных составляет 210,7Гкал.

Годовой расход топлива составляет 178,2 т.у.т.

Протяженность тепловых сетей составляет 0,008 км. Прокладка 8 м. теплопроводов осуществлена подземным способом в непроходных каналах и надземным способом. Тепловыми камерами сети не оборудованы. Тип системы теплоснабжения - закрытый, сетевая вода циркулирует в тепловой сети и используется как теплоноситель, но из сети не отбирается.

Состояние теплового хозяйства поселения оценивается как не удовлетворительное. Социально-значимые объекты (детский сад, школа) подключены к собственным котельным. Котельные и тепловые сети бюджетных организаций Коневского сельского поселения Шарьинского муниципального района переданы им на баланс. Частный сектор для целей теплоснабжения и горячего водоснабжения имеет индивидуальные источники. На территории Коневского сельского поселения нет единой теплоснабжающей организации.

Таблица 1. Общая характеристика поселения:

Показатели	Единицы измерения	Базовые значения	Значения на 2030 г.
Площадь территории в границах поселения	км2	3,9	3,9
Численность населения	Чел.	365	1200
Отапливаемая площадь, всего, в т.ч.	кв.м.	4278	4278
Жилых зданий	кв.м.	170	170
Общественных зданий	кв.м.	4108	4108
Средняя плотность застройки	кв.м./га	0,59	0,59
Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции	Град.Цельсия	-37	-37
Средняя температура отопительного периода	Град.Цельсия	-8,4	-8,4
Градусосутки отопительного периода	Град.*сут	6276,4	6276,4
Особые условия для проектирования тепловых сетей, в т.ч.			
Сейсмичность		Нет	Нет
Вечная мерзлота		Нет	Нет
Подрабатываемые		Нет	Нет
Биогенные или илистые		Нет	Нет

Источник тепловой энергии д.Конево выполняет функции ЦТП, тепловые сети организованы по 2-х трубной системе. Два теплопровода предназначены для передачи теплоносителя для целей отопления потребителей и его циркуляции. Регулирование отпуска теплоты в системе отопления потребителей осуществляется по центральному качественному методу регулирования в зависимости от температуры наружного воздуха. Разность температур теплоносителя при расчетной для проектирования систем отопления температуре наружного воздуха равна 20 град.

Таблица 2. Баланс тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки в существующей зоне действия котельных с.Конево:

Показатели баланса тепловой мощности	Котельные
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	0,2
Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	0,2
Собственные нужды, % от выработки тепловой энергии	0,2
Мощность на коллекторах, Гкал/ч	0
Потери тепловой мощности в тепловых сетях при расчетной температуре воздуха, Гкал/ч	4,1
Собственные нужды котельной, Гкал/ч	0,08
Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч	0
Избыток располагаемой тепловой мощности, Гкал/ч	0,12

Баланс показывает, что на котельных п.Шекшема присутствует резерв тепловой мощности.

Таблица 3. Потребление топлива на цели централизованного теплоснабжения в п.Шекшема за отопительный период 2013-2014 гг.

Составляющие баланса	Единицы измерения	значения
Всего потреблено топлива, дрова	м3	278,2

уголь	т	0
-------	---	---

В качестве теплоносителя используется вода из артезианской скважины. Деаэрация теплоносителя не применяется. Использование неподготовленного теплоносителя по содержанию в нем растворенных газов, хлоридов и сульфатов не позволяет обеспечить продолжительную эксплуатацию котлоагрегатов и тепловых сетей.

Система теплоснабжения характеризуется низкой степенью надежности. Более 85% тепловых сетей имеют срок эксплуатации более 20 лет. Тип тепловой изоляции трубопроводов – минеральная вата с покровным слоем из рубероида. На 60 % трубопроводов изоляция отсутствует или находится в крайне неудовлетворительном состоянии.

Потребители тепловой энергии не оборудованы индивидуальными тепловыми пунктами и получают тепловую энергию непосредственно от котельных. Регуляторы на системах отопления отсутствуют. Дросселирующие шайбы не установлены. В котельных отсутствуют приборы учета тепловой энергии, отпущенной в тепловые сети и воды, поднятой из скважины.

На котельных установлены сетевые и подпиточные насосы:

Котельная является неавтоматизированной. Персонал котельных общей численностью в 12 человек осуществляет, расколку и подноску, подачу дров в топочные устройства, удаление золы и визуальный контроль работы всех устройств.

На сегодняшний день основными проблемами системы теплоснабжения с.Конево являются: сверхнормативные потери в сетях, отсутствие коммерческого учета потребления энергоресурсов, недостаточно совершенная тепловая схема котельных, низкое качество теплоносителя, малоэффективное использование тепла потребителями.

Система централизованного горячего водоснабжения отсутствует.

Обосновывающие материалы по схемам теплоснабжения прилагаются.

1.2. Жилищное хозяйство

Структура жилищного фонда состоит из одноэтажной застройки. Средняя плотность жилищного фонда в целом по поселению составляет 0,59 м²/га, что свидетельствует о крайне малой эффективности застройки территории поселения. За последние три года изменения площадей строительного фонда поселения не наблюдались. Общая площадь жилищного фонда поселения составляет 30,8 тыс. м², из них двухквартирные дома, трехквартирные и четырехквартирные дома 17,095тыс. м² и одноквартирные – 13,705тыс. м².

Средняя жилищная обеспеченность в д.Конево находится на уровне 22 м²/чел при численности населения 365 жителей на 2014 год. На 2030 год ожидается незначительное увеличение средней жилищной обеспеченности за счет небольшого снижения численности населения.

В Коневском сельском поселении числится 602 жилых домов, из них 28 двухквартирных дома, 1 – четырехквартирный дом, остальные 391 – частные дома. Дома отапливаются печным отоплением. Средний процент износа жилого фонда составляет 70%. Ремонт жилого фонда занимаются собственники жилья.

1.3. Энергетическое хозяйство

Энергоснабжение на территории Коневского сельского поселения осуществляет ОАО «МРСК Центра «Костромаэнерго». Коневское сельское поселение электрифицировано. На территории сельского поселения находится районная подстанция 110/10кВ «Конево», принадлежащая ОАО «МРСК Центра «Костромаэнерго». В ПС установлен трансформатор мощностью 6,3 МВА. Питание районной подстанции (ПС) «Конево» осуществляется по кольцевой системе электроснабжения через ПС «Рождественское» и ПС «Шарья».

По территории поселения проходит воздушная линия электропередач ВЛ -110кВ. Протяженность ВЛ-110кВ составляет 14,4 км в том числе:

- от ПС 110/10кВ «Мантурово» до ПС «Шекшема» - 5,4 км;
- от ПС «Шекшема» до ПС «Шарья» - 9 км.

Трассы ВЛ -110 кВ находятся в удовлетворительном состоянии.

По территории поселения проходит транзитом воздушная ВЛ 500кВ (ОАО «ФСК ЕЭС»).

Передача электроэнергии потребителям Коневского сельского поселения осуществляется на напряжении 10кВ через комплексные трансформаторные ТП.

В ведении ОАО «МРСК Центра «Костромаэнерго» находятся 9 ТП с единичной мощностью от 63 кВА до 250 кВА и общей мощностью 1613 кВА.

Линии электропередач и КТП находятся в удовлетворительном состоянии.

Коневское сельское поселение в настоящее время располагает достаточным электроэнергетическим потенциалом.

Большое количество комплектных трансформаторных подстанций и трансформаторов 10/0,4 кВ отслуживших нормативный срок эксплуатации (более 25 лет) и не отвечающие по техническому состоянию требованиям действующих нормативно-технических документов требуют замены (реконструкции), так как затраты на капитальный ремонт сопоставимы, и даже превышают затраты по реконструкции. Эксплуатация трансформаторов со сверхнормативным сроком приводит к изменению технических характеристик внутренних элементов и как следствие увеличение потерь на 5-7%. Кроме того, вследствие роста потребной мощности у потребителей часть трансформаторов работает с перегрузкой по мощности, что приводит к снижению напряжения в сети 0,38-10 кВ и росту потерь электроэнергии.

Покрытие энергетических нагрузок района на расчетный срок реализации генплана до 2030 года предусматривается от существующих трансформаторных подстанций и сетей электроснабжения 10/0,4 кВ, износ которых соответственно составляет 60%; 47,3%; 72,4%.

Изготовлен энергетический паспорт потребителей топливно-энергетических ресурсов:

- администрация Коневского сельского поселения;
- МУ «Дом культуры Коневского сельского поселения»

Существующие линии электропередач выполнены на железобетонных и деревянных опорах. За время эксплуатации электрических сетей деревянные опоры пришли в негодность, на сегодняшний день многие из них находятся в аварийном состоянии. При сильных порывах ветра возникают аварийные ситуации, связанные с поломкой опор.

Необходимо проведение мероприятий, направленных на внедрение энергосберегающих технологий.

В настоящее время основной задачей развития электрических сетей является обеспечение надежного, безопасного и эффективного электроснабжения всех потребителей.

При этом не следует ожидать значительного роста нагрузок и потребления электроэнергии в промышленности и сельском хозяйстве.

1.4. Водопроводно-канализационное хозяйство

Обеспечение населения доброкачественной питьевой водой и в достаточном количестве является одной из основных задач. Основным источником водоснабжения д.Конеево служат подземные артезианские воды. На балансе администрации Шекшемского сельского поселения находятся 1 артскважина. В настоящее время централизованной системой водоснабжения охвачена почти вся территория поселения, за исключением

улиц: Овражная. Улица, на которой нет централизованного водоснабжения, характеризуется малочисленностью населения. Водоснабжение этой улицы осуществляется из шахтных колодцев.

На территории поселения зарегистрировано 1 скважин, ориентировочная мощность которой 11,23 м³/сутки. В состав водозаборного сооружения входят насосные станции над артскважинами, водонапорные башни и разводящие водопроводные сети. Скважина оборудована погружным насосом ЭВЦ производственной мощностью 10 м³ (11,23 м³ в сутки). Водоснабжение скважины закольцовано: «Садовая», «Центральная», «Школьная», «Набережная», «Молодежная», «Новая».

Водоподготовка водоснабжения отсутствует. Контроль качества питьевой воды осуществляется 1 раз в год по 32 показателям и по 11 показателям – ежеквартально, согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, рабочей программы и графика, утвержденного ТУ ФГУ «Роспотребнадзора» в утвержденных контрольных точках в распределительной сети. Превышение отмечено по 2 показателям: железу общему и мутности. Вода из артезианских скважин по микробиологическим показателям соответствует требованиям СанПиН 1.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения»

Сельское население населенного пункта пользуется надворными уборными и водонепроницаемыми выгребами, стоки из которых вывозятся на очистные сооружения.

Оборудование очистных сооружений и система водоотведения находятся в аварийном состоянии и не пригодны для эксплуатации.

1.5.Газовое хозяйство

Газопровод на территории Коневского сельского поселения отсутствует, население пользуется сжиженным газом в баллонах.

Раздел 3. План развития, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана Коневского сельского поселения

В результате предварительного обсуждения с администрациями Шарьинского муниципального района и Коневского сельского поселения было принято решение о приоритетности перспективного развития территории поселения в существующих границах.

Затем в плане развития Коневского сельского поселения на период до 2030 года предусматривается размещение следующих объектов капитального строительства местного значения:

В сфере развития социальной сферы:

- строительство спортивного зала.

В сфере развития и планируемого размещения объектов капитального строительства в сфере туризма, промышленности, энергетики и агропромышленного комплекса

- строительство рекреационного комплекса.

В сфере теплоснабжения:

Существующая система теплоснабжения требует усовершенствования и модернизации в процессе дальнейшего развития системы жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения. Развитие системы теплоснабжения должно гарантировать обеспечение прогнозных нагрузок и потребления тепловой энергии на протяжении рассматриваемого периода до 2030 года.

Дальнейшее развитие должно создать необходимый резерв мощностей, повысить степень надежности систем, качество предоставляемых услуг, способствовать улучшению экологического состояния окружающей среды и обеспечить доступность предоставляемых услуг всем группам потребителей.

Предлагаемые мероприятия по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии охватывают существующие зоны теплоснабжения.

По результатам проведенного технического совещания в д.Конево решено осуществить реконструкцию существующей котельной ДК (ремонт здания котельной замена сетевых насосов, котлоагрегатов, замена теплотрассы 0,283 км) с сохранением текущего вида основного топлива – дрова. Перечень оборудования котельной будет включать в себя:

- не менее двух котлов равной мощности, для обеспечения технического резерва;
- насосное оборудование, так же с обеспечением технического резерва;
- водоподготовительные установки;
- узлы учета холодной воды, электроэнергии и отпущенной тепловой энергии.

Предлагаемая котельная позволит обеспечить надежным теплоснабжением всех существующих и потенциальных потребителей. Автоматизация и резервирование позволит предотвратить аварийные ситуации, тем самым, повышая надежность теплоснабжения.

Реконструкция теплосетей с использованием предварительно изолированных трубопроводов позволит сократить тепловые потери и эксплуатационные затраты.

Строительная часть предполагает блочно-модульную компоновку.

Планируется использовать жаротрубные котлоагрегаты, предпочтительно «Lavart». Система циркуляции теплоносителя осуществляется по двум теплопроводам и оборудована соответствующими насосными группами, обеспечивающими циркуляцию теплоносителя с постоянным расходом. Котельная оборудуется установкой водоподготовки в соответствии с требованиями эксплуатации котлоагрегатов «Lavart».

2. В сфере водоснабжения:

В целях улучшения работы систем водоснабжения, повышения качества питьевой воды, снижения потерь воды связанных с нерациональным использованием, снижения вредного воздействия на окружающую среду, экономии энергоресурсов, снижения затрат связанных с подъемом и транспортировкой воды запланированы следующие мероприятия:

- реконструкция существующих ВЗУ с заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок (глубинные насосы) и со строительством узла водоподготовки на арт.скважине.
- замена изношенных сетей с подключением всей жилой застройки с установкой индивидуальных узлов учета воды на артскважине «Центральная» - 2 км, №3 «Овражная» - 0,5 км.;
- модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения энергосберегающих технологий.

На первую очередь необходимо провести анализ питьевой воды из источников питьевого водоснабжения на соответствие её качества установленным требованиям. В условиях ухудшения качества воды из водоисточников, необходимо внедрение новых технологий очистки воды.

Снижение или исключение техногенного загрязнения подземных вод может быть достигнуто правильной эксплуатацией и своевременным ремонтом скважин; своевременным тампонажем выведенных из эксплуатации скважин, а также путем рационального перераспределения водоотбора; внедрения систем подготовки воды перед подачей потребителю; выноса водозабора из загрязненных мест. На территории водозаборных сооружений необходимо выполнять мероприятия по обеспечению зон санитарной охраны.

3. В сфере канализации

На первую очередь предусматривается канализировать социально-значимые объекты, планируемые к обустройству внутренним водопроводом. На первую очередь целесообразно предусмотреть строительство общей централизованной канализации и очистных сооружений в д.Конево.

Для навозной жижи должны устраиваться непроницаемые для грунтовых и поверхностных вод бетонные сборники, после чего должны проводиться мероприятия по компостированию жижи на удобрения.

В неканализованных участках перспективно использовать люфт-клозеты и выгреба.

Для существующих промышленных предприятий рекомендовано строительство собственных локальных канализационных очистных сооружений с соблюдением санитарно-защитной зоны.

На период строительства централизованной канализации и канализационных очистных предусмотреть строительство сливной станции, располагаемой рядом с площадками очистных сооружений для приема стоков и выгребов.

4. В сфере газификации:

Газификация Коневского сельского поселения в рамках газификации Шарьинского муниципального района предусматривается в соответствии с Областной целевой программой «Развитие газификации Костромской области до 2015 года», утвержденной постановлением Костромской областной думы от 21.04.2005 №3602, согласно схемы ОАО «Газпром».

Основной целью реализации программы считать:

- перевод на природный газ крупных потребителей;
- обеспечение природным газом производителей сельскохозяйственной продукции и жителей сельских районов в крупных населенных пунктах;
- создание условий для привлечения инвестиций с целью дальнейшего развития в области промышленности и сельскохозяйственного производства.

Схемой газоснабжения предусматривается прокладка газопроводов высокого давления до населенных пунктов. На вводе в населенный пункт – устанавливается газорегуляторный пункт для снижения давления газа с высокого до среднего. Далее прокладываются уличные распределительные газопроводы среднего давления ($P=0,3$ МПа) с установкой пунктов редуцирования газа индивидуально у каждого потребителя.

5. В сфере электроснабжения планируется:

- реконструкция трансформаторных подстанций и сетей электроснабжения 10/0,4 кВ, износ которых составляет 60%; 47,3%; 72,4.
- реконструкция сетей наружного освещения улиц и проездов;
- оснащение приборами учета и реле времени;
- внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.

6. Организация сбора и вывоза ТБО:

- улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения;
- стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов;
- улучшение экологического состояния сельского поселения;
- обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТБО.

4. Перечень мероприятий и целевых показателей

Мероприятия по строительству, реконструкции и техническому

перевооружению направлены на повышение степени надежности, качества предоставляемых услуг, улучшению экологического состояния окружающей среды, обеспечение доступности предоставляемых услуг всем группам потребителей.

В сфере теплоснабжения:

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития в части системы теплоснабжения потребителей поселения являются:

1. Применение высокоэффективных теплоизоляционных материалов энергосберегающих технологий и современных приборов учета электроэнергии, тепла, воды, электроэнергии;
2. Реконструкция котельных путем установки нового котельного оборудования, систем автоматики, сигнализации, с установкой современных котлов с КПД не менее 91% и систем водоочистки;
3. Применение систем индивидуального (автономного) теплоснабжения в существующей малоэтажной застройке и в проектируемой застройке, на мелких предприятиях и общественных зданиях (весь период).

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры установлены в соответствии заданием на разработку Программы комплексного развития.

Установлены следующие показатели развития коммунальной инфраструктуры:

- физической доступности коммунальных ресурсов;
- экономической доступности коммунальных ресурсов;
- надежности, стабильности и безопасности коммунальных ресурсов;
- качества коммунальных услуг;
- экологической безопасности производства коммунальных ресурсов и услуг;
- эффективности производства и передачи коммунальных ресурсов;
- количество аварий в сетях теплоснабжения;
- доля потерь в тепловых сетях в зоне действия системы теплоснабжения;
- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- повышение уровня энергобезопасности и снижение потерь энергоресурсов.

Модернизация существующего источника тепловой энергии с повышением

- эффективности выработки тепла, строительство новых и реконструкция существующих сетей с оптимизацией трассировки и изменением диаметров трубопроводов позволят снизить как годовое, так и часовое потребление топлива.

- Таблица 1. Перспективное годовое потребление топлива в зоне теплоснабжения:

Источник теплоснабжения

Вид используемого топлива

2014

2015

2016

2017

2018

2019

2024

2029

Школьная котельная

дрова
0,05

- Таблица 2. Перспективное часовое потребление топлива в зоне теплоснабжения

Источник теплоснабжения

Вид используемого топлива

2014

2015

2016

2017

2018

2019

2024

2029

Дошкольная котельная

дрова

0,003

Согласно результатам проведенного моделирования среднегодовое количество аварий в сетях теплоснабжения к 2030 году снизится в 3 раза.

При этом потери в тепловых сетях в зоне действия системы теплоснабжения будут снижены в 5 раз.

Перспективное снижение количества аварий и потерь в тепловых сетях представлены в таблице:

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2024	2029
Количество аварий в сетях, ед.	1	2	1	0	0	0	1	1
Потери в тепловых сетях, Гкал	4,1	4,1	4,1	0,4	0,4	0,7	1,7	2,7

В сфере водоснабжения:

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

1. Реконструкция существующих ВЗУ с заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок (глубинные насосы) и со строительством узла водоподготовки на арт.скважине.

2. Замена изношенных сетей с подключением всей жилой застройки с установкой индивидуальных узлов учета воды на артскважине

3. модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения энергосберегающих технологий.

На первую очередь необходимо провести анализ питьевой воды из источников питьевого водоснабжения на соответствие её качества установленным требованиям. В условиях ухудшения качества воды из водоисточников, необходимо внедрение новых технологий очистки воды.

В сфере водоотведения:

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы водоотведения потребителей поселения являются:

1. Разработка проектно-сметной документации на строительство локальных канализационных очистных сооружений на территории поселения;
2. Разработка проектно-сметной документации на строительство канализационной сети на территории поселения;
3. Подключение жилых домов к централизованной системе

водоотведения на территории поселения;

В сфере газоснабжения:

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы газоснабжения потребителей поселения является:

Прокладка сетей низкого давления потребителям по территории существующей застройки Коневского сельского поселения.

В сфере электроснабжения:

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы электроснабжения потребителей поселения являются:

1. Оснащение потребителей бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии с классом точности 1.0;
2. Реконструкция существующего наружного освещения улиц и проездов;
3. Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии;
4. Принятие мер по повышению надежности электроснабжения тех объектов, для которых перерыв в электроснабжении грозит серьезными последствиями.

Раздел 5 Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой.

Основными источниками финансирования мероприятий программы являются:

- средства областного бюджета;
- средства районного бюджета
- средства бюджета Коневского сельского поселения Шарьинского муниципального района Костромской области;
- средства, полученные от платы за подключение в соответствии с их инвестиционной программой;
- средства предприятий, заказчиков - застройщиков;
- иные средства, предусмотренные законодательством.

Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2014-2030 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований областного бюджета.

Объемы финансирования за счет средств бюджета Коневского сельского поселения Шарьинского муниципального района Костромской области определяются после утверждения соответствующих инвестиционных программ и закладываются при утверждении бюджетов на соответствующий год. Финансирование мероприятий подпрограммы из областного бюджета предполагается на долевой основе при соблюдении Костромской областью условий софинансирования, предусмотренных федеральным законодательством.

Привлечение средств в местный бюджет предполагается посредством предоставления межбюджетных трансфертов на условиях софинансирования в соответствии с законодательством.

Привлечение средств из внебюджетных источников предполагается на долевой основе в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством.

Перечень мероприятий и плановые расходы на их реализацию программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Коневского сельского поселения» представлены в таблице:

ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ И ПЛАНОВЫЕ РАСХОДЫ НА ИХ РЕАЛИЗАЦИЮ ПО ПРОГРАММЕ «КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ КОНЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШАРЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2014-2030 гг.»

Тыс.руб.

№ п/п

Наименование мероприятия

Цели реализации мероприятий

Источники финансирования

всего

2014

2015

2016

2017

2018

2019

2020

2021

2022

2023

2024

2025

2026

2027

2028

1

Система теплоснабжения

4005

3965

40

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

1.1

Реконструкция котельной Коневского ДК

Оптимизация удельного расхода топлива, повышение надежности работы котельной

Бюджетное финансирование

1950

1950

Внебюджетные средства

1.2

Реконструкция тепловых сетей

Оптимизация удельного расхода топлива, повышение надежности работы котельной

Бюджетное финансирование

1710,0

1710

Внебюджетные средства

190

190

2

Система водоснабжения

13502

8422

5080

2.1

Реконструкция существующих ВЗУ на артекважине

Повышение надежности работы системы водоснабжения, обеспечение населения качественной питьевой водой в

2072

2.2

Переложить изношенные сети и обеспечить подключение всей жилой застройки с установкой индивидуальных приборов учета холодной воды

Повышение надежности работы системы водоснабжения, обеспечение населения качественной питьевой водой в полном объеме

6350

5080

3

Система газоснабжения

0

3.1

Строительство газопровода

Повышение надежности и качества работы системы газоснабжения

4

Сфера дорожного хозяйства

4.1

Ремонт и содержание внутрипоселковых дорог

Обеспечение безопасности дорожного движения

Областной бюджет

Местный бюджет

Внебюджетные источники

ВСЕГО по программе:

17507

3965

40

0

0

8422

5080

Обосновывающие материалы.

Обосновывающие материалы:

-схема водоснабжения;

- схема теплоснабжения